

Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

Dokumentti

Rasitesopimus 837-265-
2600-6 ja-7 (Pohtolankatu
hulevesiviemäri)
allekirjoitettava.pdf

Tiedosto

d7f0dbbf39199c7c2b9c67310bfa05396651b3f366e8c4a07ade45b1f2561181fdc6
0994e00b47d7374dcf332f975f9d192e0a0ec629f659acfd09ca6739ba3

Tarkistesumma

Allekirjoittajat

[Redacted]

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: Genericoidc

13.2.2026

Päivämäärä

[Redacted]

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: Genericoidc

13.2.2026

Päivämäärä

[Redacted]

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: Genericoidc

18.2.2026

Päivämäärä

[Redacted]

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: Genericoidc

16.2.2026

Päivämäärä

Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetyistä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=I9cQqJqj1jfuPzy9FsYEBhZYbRN3hBoAECdLgeHaQHpdPzFzbvP>

RASITESOPIMUS

SOPIMUKSEN OSAPUOLET

1. Tampereen kaupunki (y-tunnus 0211675-2)
PL 487
33101 Tampere,
jäljempänä kaupunki

2. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
tontin 837-265-2600-6 omistajina

3. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
tontin 837-265-2600-7 omistajina

SOPIMUKSEN TARKOITUS

Tällä sopimuksella sovitaan hulevesiviemärin sijoittamista koskevan
kiinteistörasitteen perustamisesta Tampereen kaupunkia varten tonttien
837-265-2600-6 ja 837-265-2600-7 alueille.

SOPIMUKSEN EHDOT

1. Tampereen kaupungilla on pysyvä oikeus hulevesiviemärin sijoittamiseen ja käyttämiseen tonttien 837-265-2600-6 ja 837-265-2600-7 alueilla. Rasitealue on merkitty liitteenä olevaan karttaan (liite 1) ja sen leveys on 6 metriä. Lisäksi sopimuksen liitteenä on rasitealueelle rakennetun hulevesiviemärin asemapiirros, pituus- ja poikkileikkaukset (liite 2). **Kiinteistörasite.**
2. Rasiteoikeudesta ei makseta korvausta.
3. Rasitealueella sijaitsevan hulevesiviemärin ovat rakentaneet tonttien 837-265-2600-6 ja 837-265-2600-7 omistajat omalla kustannuksellaan tonttien rakentamisen yhteydessä. Tonttien 837-265-2600-6 ja 837-265-2600-7 omistajat vastaavat hulevesiviemärin ja siihen liittyvän avo-uoman kunnossapidosta (kuten toimivuudesta, huollosta, roskien poistamisesta, veden virtaamisesta järveen saakka eri vuodenaikoina) sekä niistä aiheutuvista kustannuksista. Tonttien 837-265-2600-6 ja 837-265-2600-7 omistajat ovat velvollisia huolehtimaan siitä, ettei hulevesien johtamisesta vesistöön aiheudu haittaa kolmannelle osapuolelle.

Käyttöikänsä päässä olevan hulevesiviemärin saneerauksesta ja siitä aiheutuvista kustannuksista vastaa kaupunki. Kaupungilla on oikeus tehdä hulevesiviemärin saneerauksen ja kunnossapidon kannalta tarpeelliset työt rasitealueella. Mikäli rasitealueella joudutaan suorittamaan kaivamista, kaivettu alue tulee kunnostaa entiselleen kaivamisen jälkeen.
4. Tonttien 837-265-2600-6 ja 837-265-2600-7 omistajat sitoutuvat olemaan sijoittamatta rasitealueelle sellaisia rakennelmia, laitteita tai istutuksia sekä olemaan suorittamatta sellaisia kaivaus- ja muita töitä, jotka haittaavat rasitealueella sijaitsevan hulevesiviemärin käyttöä tai kunnossapitoa.
5. Mikäli sopimuksen osapuoli omistaja luovuttaa alueeseen perustuvan oikeutensa kolmannelle, sitoutuu tämä ottamaan luovutuskirjaan ehdon siitä, että tämä sopimus oikeuksineen ja velvollisuuksineen sitoo myös luovutuksensaajaa.

6. Sopimuksen osapuolilla on oikeus muita osapuolia enempää asiassa kuulematta ja ilman eri valtuutusta hakea tämän sopimuksen mukaisen rasiitteen kirjaamista rekisteriin. Kaikista rasiitteen perustamiskustannuksista vastaa Tampereen kaupunki.
7. Tämä sopimus sitoo sopimuksen osapuolia heti, kun se on allekirjoitettu ja Tampereen kaupunkia, kun kaupungin tämän sopimuksen hyväksymistä koskeva päätös on saanut lainvoiman.

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja jokainen sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Tampereen kaupungin puolesta sopimuksen on allekirjoittanut kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm.

Tontin 837-265-2600-6 omistajina sopimuksen ovat allekirjoittaneet

_____.

Tontin 837-265-2600-7 omistajina sopimuksen ovat allekirjoittaneet

_____.

Liitteet: liite 1 (kartta)
liite 2 (asemapiirustus, pituus- ja poikkileikkaukset)



